

Договор субподряда № 85

г. Йошкар-Ола

«22» июля 2015 г.

Открытое акционерное общество «Марий Эл Дорстрой», именуемое в дальнейшем Генподрядчик, в лице генерального директора Карташова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «Каздорстрой»**, именуемое в дальнейшем Субподрядчик, в лице генерального директора Тимашова Валерия Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор субподряда (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик принимает на себя обязательства по реализации капитального ремонта автомобильной дороги А-295 Йошкар-Ола - Зеленодольск - автодорога М-7 "Волга" на участке км 82 - км 85 (протяженностью 3 км), Республика Марий Эл (далее - Объект) в соответствии с утверждённым проектом (далее - Проект), а Генподрядчик принимает на себя обязательства принять работы и оплатить их в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Работы по капитальному ремонту Объекта, указанному в п. 1.1 Договора выполняются иждивением Субподрядчика.

1.3. Субподрядчик обязуется в соответствии с Договором завершить все работы и сдать в установленном порядке Генподрядчику, в сроки, установленные п. 4.1 Договора.

1.4. Существенными условиями Договора для сторон являются, в том числе: цена, сроки, качество работ, сроки предоставления гарантий качества работ, соответствующее действующему законодательству обеспечение в документальной форме исполнения обязательств по настоящему Договору в период его действия.

1.5. При выполнении указанных работ стороны руководствуются государственным контрактом № МЭ-17-15 от 8 июня 2015 г., заключенным между Федеральным казенным учреждением "Федеральное управление автомобильных дорог Волго-Вятского региона Федерального дорожного агентства" (ФКУ "Волго-Вятскуправтодор") и ОАО «Марий Эл Дорстрой», на выполнение работ по капитальному ремонту автомобильной дороги А-295 Йошкар-Ола - Зеленодольск - автодорога М-7 "Волга" на участке км 75 - км 85, Республика Марий Эл.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору (далее – цена Договора) на момент его заключения составляет **166 104 721,00 (Сто шестьдесят шесть миллионов сто четыре тысячи семьсот двадцать один) рубль, в том числе НДС 18%** и уточняется на основании согласованной сторонами ведомости объёмов и стоимости работ по фактически выполненным объёмам.

2.2. В цену Договора включены все затраты Субподрядчика, связанные с выполнением условий настоящего Договора.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

3.1. Оплата работ производится на основании предоставленных Субподрядчиком подписанных сторонами Акта приемки выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), утвержденных Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 г. № 100, а также предоставления Генподрядчику надлежащим образом оформленного счета или счета-фактуры и иной необходимой документации в

соответствии с требованиями Федерального закона от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

3.2. Аванс по настоящему Договору не предусмотрен.

3.3. Оплата выполненных работ по настоящему договору производится Генподрядчиком поэтапно в соответствии с календарным графиком производства работ (Приложение №1) за фактически выполненные Субподрядчиком работы на основании актов о приемке выполненных работ (форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), утвержденных Генподрядчиком, при условии поступления Генподрядчику денежных средств от Заказчика (ФГУ «Волго-Вятскуправтодор» ФДА).

3.4. Сумма очередного платежа, причитающего Субподрядчику, определяется как сумма произведений принятых Генподрядчиком фактических объемов работ на соответствующие расценки, согласованные сторонами в Ведомости объемов и стоимости работ, за вычетом удержаний, которые могут быть произведены Генподрядчиком в соответствии с условиями настоящего договора.

3.5. При расторжении Договора по соглашению сторон Субподрядчик обязан оплатить штрафные санкции, предусмотренные настоящим Договором, не позднее следующего дня после прекращения действия Договора, если иной срок не установлен соглашением о расторжении Договора.

3.6. Генподрядчик и Субподрядчик проводят сверку взаиморасчетов по Договору с подписанием соответствующего Акта сверки расчетов по завершении финансового года и после окончания выполнения работ по Договору, в случае досрочного расторжения Договора, а также по обращению одной из сторон.

3.7. Субподрядчик возмещает Генподрядчику стоимость генподрядных услуг, оказанных последним при производстве работ по настоящему договору в фиксированном размере – 1% от стоимости выполненных работ. Возмещение генподрядных услуг производится путем удержания их стоимости из стоимости выполненных работ.

3.8. Оплата за работы выполненные по статье «Временные здания и сооружения», «Непредвиденные работы и затраты», производится по согласованным с Заказчиком и фактически выполненным работам и затратам. При получении от разборки временных зданий и сооружений, материалов, конструкций и изделий, пригодных для повторного применения, а также от разборки существующих конструкций, их объем определяется на основании акта, подписанного Заказчиком, Генподрядчиком, Субподрядчиком и завизированного представителем организации, привлеченной Заказчиком по договору для осуществления строительного контроля. Возвратные суммы определяются расчетами в ценах квартала выполнения работ за вычетом из этих сумм расходов по приведению их в пригодное для использования состояние и доставке в места складирования.

Субподрядчик собственными силами осуществляет реализацию конструкций, материалов и изделий, получаемых от разборки, сноса, демонтажа «временных зданий и сооружений».

3.9. Превышения Субподрядчиком проектных объемов и стоимости работ по Объекту, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением сторон, Генподрядчиком не принимаются и не оплачиваются.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Календарные сроки выполнения работ по Объекту определяются Календарным графиком производства подрядных работ (Приложение № 1 к Договору):

начало выполнения работ – с момента подписания настоящего Договора;

окончание выполнения работ - 15 октября 2015 года

Окончание выполненных работ подтверждается подписанием Акта формы КС-2, КС-3.

4.2. На момент подписания настоящего Договора дата окончания работ, в том числе даты окончания отдельных видов работ, определенные Календарным графиком производства подрядных работ, являются исходными для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков капитального ремонта.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГЕНПОДРЯДЧИКА

Для реализации настоящего Договора Генподрядчик принимает на себя обязательства:

5.1. Передать Субподрядчику перечень Исполнительной производственно-технической документации (Приложение № 4 к Договору), оформляемой им в процессе производства работ на Объекте.

5.2. Передать Субподрядчику по акту на период капитального ремонта Объекта строительную площадку (Приложение № 2 к Договору), пригодную для производства строительных работ, размещения временных зданий и сооружений, временных подъездных дорог согласно Проекту.

5.3. Передать Субподрядчику в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора по акту передачи в электронном виде проектной документации.

5.4. Организовать строительный контроль, производить промежуточную приемку выполненных Субподрядчиком работ в порядке, предусмотренном Строительными нормами и правилами (автомобильные дороги), утвержденными постановлением Госстроя СССР от 20.08.1985 № 133 (далее – СНиП 3.06.03.-85), Ведомственными строительными нормами (правила приемки работ при строительстве и ремонте автомобильных дорог), утвержденными Минавтодором РСФСР от 14.07.1989 № НА-18/266 (далее – ВСН 19-89), ОДМ 218.7.001-2009 "Рекомендации по осуществлению строительного контроля на федеральных автомобильных дорогах", действующими нормативными и руководящими документами и настоящим Договором.

5.5. Направить Субподрядчику в 3-х дневный срок информационное письмо о персональном составе штата исполнителей, а также уполномоченных им лиц на осуществление контроля за ходом исполнения Договора (далее – Представители Генподрядчика).

Генподрядчик имеет право в период действия настоящего Договора вносить изменения и дополнения в состав штата, указанного в настоящем пункте. При этом Генподрядчик направляет Субподрядчику в 3-х дневный срок с момента внесения изменений и дополнений информационное письмо.

5.6. По письменному сообщению Субподрядчика о готовности законченного капитальным ремонтом организовать совместно с Субподрядчиком его приёмку.

5.7. Оказывать Субподрядчику содействие в выполнении работ в объёмах и порядке, предусмотренных Договором.

5.8. Генподрядчик, представители Генподрядчика, Инженерная Организация имеют право давать обязательные для Субподрядчика предписания при обнаружении отступлений от Проекта, нормативно-технических документов, настоящего Договора и приложений к нему.

5.9. Генподрядчик, представители Генподрядчика и Инженерной Организации имеют право:

- беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время суток в течение всего периода капитального ремонта;

- производить соответствующие записи в журналы производства работ при капитальном ремонте Объекта.

Запись в журнале имеет статус предписания и обязательна для исполнения Субподрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Договором за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором.

5.10. Генподрядчик в случае выявления дефектов на Объекте, возникших в течение гарантийного срока, обязан в течение 2 рабочих дней направить Субподрядчику письменное извещение о выявленных дефектах на гарантийном участке, необходимости направления уполномоченного представителя Субподрядчика для участия в комиссии по обследованию гарантийного участка в соответствии с пунктом 8.3 Договора для фиксации выявленных дефектов в акте и определения сроков их устранения.

5.11. При осуществлении строительного контроля ни Генподрядчик, ни нанятая им Инженерная Организация не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.

5.12. В случае уменьшения Генподрядчиком в соответствии с п.9.10 настоящего Договора суммы очередного платежа на сумму начисленной неустойки (штрафа, пени) - перечислить в установленном порядке данную неустойку (штраф, пени) в доход Генподрядчика на основании платежного документа, оформленного Генподрядчиком, с указанием Субподрядчика, за которого осуществляется перечисление неустойки (штрафа, пени) в соответствии с условиями Договора.

5.13. Генподрядчик обязуется выполнить надлежащим образом все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУБПОДРЯДЧИКА

6.1. Субподрядчик, подтверждает, что:

- не ограничиваясь требованиями документации Генподрядчика, именно Субподрядчик несет полную ответственность за выполнение работ по Договору в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами.

- Субподрядчик тщательно изучил и проверил документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения работ.

- Субподрядчик изучил все материалы Договора и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ. Никакая другая работа Субподрядчика не является приоритетной в ущерб работам по Договору.

Для выполнения работ по настоящему Договору Субподрядчик в счет Договорной цены, указанной в Статье 2 Договора принимает на себя обязательства:

6.2. Выполнить все работы по капитальному ремонту Объекта в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему и сдать Объект Генподрядчику с качеством, соответствующим условиям Проекта, настоящего Договора и приложений к нему, проектам производства работ, рабочей документации, Перечню нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ (Приложение № 6 к Договору).

6.3. В тридцатидневный срок после заключения Договора предоставить Генподрядчику для согласования детализированный календарный график производства работ и поставки материалов и оборудования. При наличии замечаний Генподрядчика Субподрядчик обязан их устранить в течение 5 (пяти) дней и повторно представить на утверждение Генподрядчику. С момента утверждения Генподрядчиком детализированный календарный график производства работ и поставки материалов и оборудования становится приложением к Договору и его неотъемлемой частью.

6.4. До начала работ по согласованию с Генподрядчиком обеспечить разбивку осей и частей сооружения в соответствии с Проектом на основе переданной Генподрядчиком геодезической разбивочной основы и нести ответственность за правильность разбивки осей сооружения, высот и размеров всех его частей. В соответствии с проектной документацией осуществить вынос в натуру границ постоянного и временного отвода земельных и (или) лесных участков под капитальный ремонт, обеспечить соответствие фактических (вынесенных в натуру) границ отвода лесных участков лесным картам.

Контроль, проводимый Генподрядчиком за выполнением этих работ, не освобождает Субподрядчика от ответственности за правильность их исполнения.

6.5. Обеспечить сохранность принятых от Генподрядчика знаков закрепления на местности геодезической основы сооружения (реперы, оси, углы поворота, закрепление сооружений).

6.6. В случае складирования резерва грунта и плодородного слоя почвы, строительного мусора и древесины за границами постоянного или временного отвода, установленного Проектом, Субподрядчик обязан осуществить аренду земель и рекультивацию за свой счет.

6.7. Обеспечить в ходе капитального ремонта Объекта выполнение на строительной площадке (полосе отвода) мероприятий по технике безопасности, охране труда, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, а также гигиенических требований к организации строительной площадки в соответствии с Проектом и Перечнем нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ (Приложение № 6 к Договору).

6.8. Субподрядчик обязуется в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» выполнить весь комплекс работ по обращению с отходами производства и потребления, в том числе выступает собственником и образователем отходов, образующихся при работе на Объекте, а также осуществляет все расчеты и платежи, связанные с негативным воздействием на окружающую среду, несет все риски, связанные с деятельностью по образованию отходов, разрабатывает Проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР), согласовывает его в Росприроднадзоре и получает лимиты на образование отходов от своего имени. При сдаче Генподрядчику выполненных работ Субподрядчик предоставляет подтверждающие документы о произведенных затратах по обращению с отходами производства и потребления.

6.9. Обеспечить проведение производственного экологического мониторинга и контроля за состоянием компонентов окружающей среды, соответствию выполняемых строительного-монтажных работ проектным решениям согласно действующему законодательству РФ.

6.10. При обнаружении ценностей, представляющих художественную, историческую, и иную культурную ценность, Субподрядчик обязан выполнить все действия в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации.

6.11. Обеспечить сохранность вырубаемой на участках для капитального ремонта древесины, и направление Генподрядчику информации об объемах и породном составе вырубаемой древесины не позднее 15 дней до завершения вырубki для дальнейшего представления Генподрядчиком указанной информации в орган государственной власти в соответствии с постановлением Правительства РФ от 23 июля 2009 г. № 604.

6.12. В счет Договорной цены своими силами и средствами обеспечить сооружение/демонтаж и/или аренду Временных зданий и сооружений, в том числе осуществить в установленном порядке временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке, необходимых для выполнения работ и услуг, размещения персонала Субподрядчика и представителей Генподрядчика, по нормам не ниже предусмотренных законодательством РФ в соответствии с требованиями и письменными указаниями Генподрядчика о количестве и местах размещения штабов или строительных участков Генподрядчика, а также круглосуточно предоставлять доступ представителям Генподрядчика на Объекте к технологической связи Субподрядчика.

Обеспечить надлежащее состояние бытовых и подсобных помещений (туалетов, столовых, душевых и др.) в соответствии с требованиями нормативных документов.

6.13. Обеспечить в счет Договорной цены сооружение всех временных (подъездных к участку реконструкции) дорог и коммуникаций, требуемых для выполнения работ и услуг, их содержание и ремонт.

6.14. Осуществлять работы по переносу и переустройству попадающих в зону капитального ремонта инженерных коммуникаций и строений. По окончании работ по переустройству и переносу инженерных коммуникаций Субподрядчик предоставляет Генподрядчику документы, выданные владельцами коммуникаций, о соблюдении технических условий, норм и требований.

6.15. Обеспечить и содержать за свой счет охрану Объекта, материалов, оборудования, стоянки строительной техники и другого имущества и строящихся сооружений, необходимых для капитального ремонта Объекта на строительной площадке, ограждения мест производства работ с момента начала капитального ремонта до подписания Акта приемки Объекта.

6.16. Соблюдать установленный законодательством Российской Федерации порядок привлечения и использования иностранных работников.

6.17. Вести на русском языке с момента начала работ на Объекте и до их завершения в установленном порядке исполнительную производственно-техническую документацию по типовым формам, утвержденным Распоряжением Росавтодора от 23.05.2002 № ИС-478-р и приказом Ростехнадзора от 12.01.2007 № 7 в соответствии с полученным от Генподрядчика перечнем исполнительной производственно-технической документации (Приложение № 4 к Договору). Комплект исполнительной документации на предъявляемые к приемке работы ежемесячно предъявляется Генподрядчику одновременно с Актами о приемке выполненных работ.

Субподрядчик, в соответствии со Сборником форм исполнительной производственно-технической документации при строительстве (реконструкции) автомобильных дорог и искусственных сооружений на них, утвержденным распоряжением Минтранса России от 23.05.2002 № ИС-478-р, осуществляет операционный контроль выполняемых им работ, о его результатах отчитывается перед Генподрядчиком.

6.18. Пригласить Генподрядчика для промежуточной приемки выполненных в очередной месяц работ до 20 числа каждого календарного месяца.

6.19. Субподрядчик обязан вести и предоставлять Генподрядчику, не позднее 25 (двадцать пятого) числа каждого месяца, учетную документацию, которая включает в себя:

- Журнал учета выполненных работ по форме КС-6а в соответствии с Постановлением Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. N 100 - 1 экз.;
- Акт приемки выполненных работ по форме КС-2 - 3 экз.;
- Справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 - 3 экз.;
- счет на выполненные работы - по 1 экз.;
- Отчет о ходе поставки Субподрядчиком оборудования и материалов по форме Приложения № 17 - 3 экз.;

6.20. С целью контроля за сроками выполнения работ, Субподрядчик ежемесячно, одновременно с промежуточной приемкой работ, предоставляет Генподрядчику справку незавершенных работ, в которой (на основании сроков установленных в Календарном графике производства подрядных работ) Субподрядчиком указываются объемы и стоимость не выполненных им в текущем месяце работ.

6.21. Поставить на строительную площадку материалы и оборудование в соответствии с Проектом, имущество, используемое для исполнения Договора.

6.22. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и безопасности строительных работ в соответствии с Перечнем нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ (Приложение № 6 к Договору).

6.23. Немедленно известить Генподрядчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- обстоятельств, угрожающих сохранности или прочности строящегося сооружения, либо создающих невозможность завершения работ в установленный срок;
- непригодности или недоброкачества предоставленных Генподрядчиком материалов, оборудования, технической документации;
- возможных неблагоприятных для Генподрядчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы.

6.24. Компенсировать третьим лицам убытки, в том числе ущерб включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие выполнения Субподрядчиком работ в соответствии с Договором или вследствие нарушения Субподрядчиком имущественных или иных прав, в том числе охраняющих интеллектуальную собственность

6.25. Передать по окончании капитального ремонта Объекта Генподрядчику схемы расположения и каталоги геодезических знаков координат и высот, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период капитального ремонта и сохраняемых до его окончания, и исполнительную документацию о выполненных строительных и монтажных работах, а также электронный паспорт Объекта.

6.26. При производстве работ обеспечить нахождение своих работников на Объекте в специальной одежде определенного образца с указанием наименования Субподрядчика.

6.27. При производстве работ Субподрядчик не имеет права приступать к последующему Технологическому Этапу (Технологическим Этапам) работ без приемки Генподрядчиком скрытых работ, ответственных конструкций и получения письменного согласования Генподрядчика на выполнение последующего Технологического Этапа.

Под Технологическим Этапом в настоящем Договоре понимается технологическая операция (группа технологических операций), результатом выполнения которых является создание в соответствии с проектной и рабочей документацией отдельных конструктивных и/или технологических элементов Объекта (выемка или отсыпка грунта, подготовка основания, устройство слоев насыпи, полотна дороги, устройство сборных и/или монолитных конструкций и т.п.).

Порядок освидетельствования и приемки скрытых работ и ответственных конструкций устанавливается СНиП 3.06.03-85, ВСН 19-89, действующими нормативными документами и статьей 14 Договора.

6.28. При производстве работ обеспечить в соответствии с требованиями нормативных документов надлежащее содержание строительной и специальной техники, оборудования, в том числе их маркировку фирменными логотипами.

6.29. При производстве работ обеспечить наличие и функционирование пунктов мойки колес автотранспорта.

6.30. При производстве работ обеспечить надлежащее складирование материалов, конструкций, инвентаря в соответствии с требованиями нормативных документов.

6.31. Устранять все замечания Генподрядчика, данные в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

6.32. Субподрядчик в соответствии с пунктом 8.3 Договора после получения письменного извещения Генподрядчика о выявленных на гарантийном участке автомобильной дороги дефектах обязан направить в установленный в извещении Генподрядчика срок уполномоченного представителя для составления акта, фиксирующего выявленные дефекты.

6.33. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта в соответствии с п.10.2 Договора исправлять дефекты, допущенные при выполнении работ, за свой счет в согласованные с Генподрядчиком сроки.

6.34. В случае возникновения по вине Субподрядчика перерывов в движении на ремонтируемом Объекте Субподрядчик незамедлительно сообщает о таких ситуациях Генподрядчику и организует работу по предупреждению и ликвидации ограничений, а

также производит указанные работы в кратчайшие сроки (в течение суток с момента возникновения перерывов в движении) за свой счет без последующей компенсации Генподрядчиком понесенных затрат. В случае невозможности обеспечить проведение таких работ собственными силами Субподрядчик информирует об этом Генподрядчика и в дальнейшем компенсирует Генподрядчику или привлеченной Генподрядчиком организации стоимость проведенных работ, а также возмещает ущерб, нанесенный в результате ограничения или перерыва движения третьим лицам.

6.35. Ежемесячно, в срок до 25 (двадцать пятого) числа текущего месяца Субподрядчик разрабатывает и согласовывает с Генподрядчиком:

- Месячно-суточные графики выполнения работ (Приложение № 14 к Договору) на следующий месяц;

- Графики поставки материалов и оборудования Субподрядчиком (Приложение № 16 к Договору) на следующий месяц.

6.36. Представляет Генподрядчику:

- ежесуточно в 18:00 часов (местного времени) информацию о ходе выполнения работ в соответствии с месячно-суточным графиком выполнения работ, подписанную ответственным представителем в письменном и электронном виде. По письменному запросу Генподрядчика предоставляет дополнительные данные о ходе работ, в том числе наличие на Объекте технических и людских ресурсов, наличие материалов и оборудования поставки Субподрядчика и других данных, имеющих отношение к выполняемым Субподрядчиком работам;

- ежемесячно в письменном и электронном виде данные о выполнении требований постановления Правительства РФ №20 от 25.01.2011 об оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов строительной площадки, отнесённой к Объекту государственного контроля (надзора), осуществляемого Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору по формам №№5-7 Приложения № 2 к указанному постановлению;

- ежемесячно в электронном виде фотографии, отражающие стадию производства работ на строительной площадке;

- при производственной необходимости по запросу Генподрядчика в течение 3 (трех) календарных дней разрабатывает и предоставляет корректирующие мероприятия, корректирующие графики производства строительно-монтажных работ и корректирующие графики поставок материалов и оборудования поставки Субподрядчика, а также обеспечивает предоставление отчетов по данным корректирующим мероприятиям, графикам в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса.

- по запросу Генподрядчика в 3-хдневный срок любую информацию об Объекте, с приложением документов, в том числе на электронных носителях.

6.37. Субподрядчик обязуется уведомлять Генподрядчика о любых внештатных ситуациях и происшествиях на Объекте и/или в связи с исполнением Договора, включая, но не ограничиваясь:

- аварии и несчастные случаи - в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, отраслевыми нормами и руководящими документами Генподрядчика (Федерального дорожного агентства);

- иные внештатные ситуации - в порядке и в сроки, предусмотренные пунктом 6.39 Договора.

6.38. При возникновении внештатной ситуации руководитель Субподрядчика обязан:

6.38.1. В течение 15 минут с момента наступления внештатной ситуации предоставить устное донесение дежурному сотруднику (диспетчеру) Генподрядчика.

- В случае если дежурный сотрудник (диспетчер) Генподрядчика не доступен для телефонной связи, руководитель Субподрядчика обязан предоставить устное

донесение начальнику Генподрядчика (заместителю начальника Генподрядчика по строительству). При этом начальник Генподрядчика (заместитель начальника Генподрядчика по строительству) обязан обеспечить предоставление информации в СЦОУ Росавтодора (оперативному дежурному) и информирование сторонних организаций.

- В случае если дежурный сотрудник (диспетчер) и начальник Генподрядчика (заместитель начальника Генподрядчика по строительству) не доступны для телефонной связи, руководитель Субподрядчика обязан предоставить устное донесение в СЦОУ Росавтодора (оперативному дежурному).

6.38.2. В течение 60 минут с момента наступления внештатной ситуации предоставить письменное донесение по установленной форме дежурному сотруднику (диспетчеру) Генподрядчика. К письменному донесению по возможности следует приложить фотоматериалы, позволяющие более полно оценить характер и последствия возникшей внештатной ситуации. Передача фотоматериалов должна осуществляться преимущественно посредством электронной почты. При отсутствии возможности передачи электронной почтой допускается передача фотоматериалов MMS-сообщением или факсимильной связью.

- При невозможности предоставить письменное донесение дежурному сотруднику (диспетчеру) Генподрядчика, руководитель Субподрядчика обязан предоставить письменное донесение по форме начальнику Генподрядчика (заместителю начальника Генподрядчика по строительству). При этом начальник Генподрядчика (заместитель начальника Генподрядчика по строительству) обязан обеспечить предоставление информации в СЦОУ Росавтодора (оперативному дежурному) и информирование сторонних организаций.

- При невозможности предоставить письменное донесение дежурному сотруднику (диспетчеру) Генподрядчика и начальнику Генподрядчика (заместителю начальника Генподрядчика по строительству) руководитель Субподрядчика обязан предоставить письменное донесение по форме Приложения №2 в СЦОУ Росавтодора (оперативному дежурному). Перечень внештатных ситуаций приведен в Приложении № 12 к Договору.

6.39. По требованию Генподрядчика предоставить ему документы, необходимые для оформления разрешения на ввод в эксплуатацию электроустановок, принимать участие в оформлении таких разрешений.

6.40. Ежеквартально, до 25 числа последнего месяца квартала, Субподрядчик обязан представлять отчеты по освоению инноваций с приложением фотоматериалов согласно форме, указанной в Приложении № 11 к Договору.

6.41. В течение 14-ти дней с момента исполнения сторонами обязательств по настоящему Договору в полном объеме направить в адрес Генподрядчика для подписания акт сверки расчётов за выполненные работы.

6.42. Исполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации и другими разделами настоящего Договора.

6.2. Субподрядчик вправе:

6.2.1. Запрашивать у Генподрядчика необходимые документацию, информацию, разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках Договора.

6.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями Договора.

6.2.3. Предоставить Генподрядчику информацию по всей цепочке собственников своей организации, включая бенефициаров, в том числе конечных.

6.2.4. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае несвоевременной оплаты Генподрядчиком выполненных работ, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Генподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором.

6.2.5. Пользоваться иными правами, установленными Договором и

законодательством Российской Федерации.

6.3. При исполнении настоящего Договора не допускается перемена Субподрядчика, за исключением случаев, если новый Субподрядчик является правопреемником Субподрядчика по настоящему Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

7. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

7.1.1. Для проверки предоставленных Субподрядчиком результатов работ, предусмотренных Договором, в части их соответствия условиям Договора Генподрядчик вправе провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных Договором, может проводиться Генподрядчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Договоров, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

7.1.2. В случае проведения экспертизы выполненной работы Генподрядчиком своими силами, срок приемки работ в соответствии с настоящим разделом не может составлять более 10 рабочих дней со дня завершения проверки и установления Генподрядчиком соответствия условиям Договора, предоставленных Субподрядчиком результатов работ, предусмотренных Договором.

7.2. Генподрядчик назначает своего представителя на Объекте, который от его имени 20 числа каждого календарного месяца (по уведомлению Субподрядчика, направленному в срок, установленный настоящим Договором) осуществляет промежуточную приемку предъявленных Субподрядчиком выполненных работ за текущий месяц. Приемка выполненных работ осуществляется и оформляется в соответствии с действующими СНиП 3.06.03-85, ВСН 19-89, ОДМ 218.7.001-2009 «Рекомендации по осуществлению строительного контроля на федеральных автомобильных дорогах» с составлением соответствующих актов установленной формы КС-2, КС-3, в том числе на электронных носителях, с составлением Акта скрытых работ, составленного по форме Приложения № 8 к настоящему Договору.

Совместно с актом приемки выполненных работ Субподрядчик передает Генподрядчику всю необходимую исполнительную документацию в соответствии с перечнем, приведенным в приложении № 4 к Договору, а также заверенный Субподрядчиком Журнал учета выполненных работ (форма № КС-6а согласно Постановлению Госкомстата России от 11 ноября 1999 г. № 100), в том числе в электронном виде.

По требованию Генподрядчика могут быть проведены предварительные испытания результатов работ по предварительно согласованной сторонами программе испытаний. В случае проведения таких испытаний, приемка результата работ может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.

По взаимному согласию стороны установили, что отсутствие подписи уполномоченного Генподрядчиком лица (хотя бы одного лица) в акте по форме КС-2 и справке по форме КС-3, свидетельствует о недействительности этих документов, как составленных с нарушением принятых сторонами правил, они не влекут правовых последствий, в том числе не влекут обязанности Генподрядчика по оплате работ. Другие документы, не указанные в настоящем пункте, либо документы, составленные с нарушением установленных сторонами правил, не могут служить основанием для оплаты работ по настоящему Договору. По соглашению сторон, указанное правило о юридической силе, составленных в одностороннем порядке актов по форме КС-2 и справок по форме КС-3 (недействительности указанных документов), имеет силу соглашения сторон о признании сторонами обстоятельств в порядке статьи 70 Арбитражного процессуального Кодекса Российской Федерации.

7.3. Субподрядчик предоставляет Генподрядчику по накладной для приемки документацию по соответствующему этапу в 4-х экземплярах, кроме того один экземпляр

на магнитных носителях (текстовая часть – в среде «Word», сметная документация – в формате программы, прошедшей сертификацию соответствия, графическая часть – в среде «Автокад»).

7.4. Генподрядчик вправе отказать Субподрядчику в приемке работ к оплате, если их объем, стоимость или качество не подтверждается исполнительной и другой технической документацией, о чем Субподрядчику выдается мотивированный отказ.

7.5. В случае установления Генподрядчиком при приемке работ несоответствия качества выполненных Субподрядчиком работ требованиям настоящего Договора, акт по форме КС-2 и справка по форме КС-3 Генподрядчиком не подписывается до момента устранения выявленных нарушений.

7.6. Субподрядчик передает Генподрядчику за 10 дней до начала приемки выполненных работ 3 экземпляра исполнительной документации, в том числе 1 экземпляр на магнитном носителе (согласно перечню, переданному Генподрядчиком по настоящему Договору – Приложение № 4), с письменным подтверждением соответствия переданной документации фактически выполненным работам.

7.7. До приёмки Объекта Генподрядчик создает рабочую комиссию по определению готовности Объекта к предъявлению приёмочной комиссии.

8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ

8.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Субподрядчиком по настоящему Договору.

8.2. Гарантийный срок устранения Субподрядчиком дефектов, возникших в течение гарантийных сроков, на автомобильной дороге или искусственном сооружении и входящих в него инженерных сооружений, оборудования, материалов составляет:

земляное полотно -	8 лет;
основание дорожной одежды -	6 лет;
нижний слой покрытия -	5 лет;
водопрпускные трубы -	6 лет;
водосбросы -	4 года;
барьерное ограждение (металлическое) -	5 лет;
сигнальные столбики -	2 года;
дорожные знаки -	7 лет;
дорожная разметка (краска) -	3 мес.;
здания и сооружения эксплуатационной и автотранспортной служб -	8 лет

с момента (даты) подписания сторонами Акта приемки Объекта.

Гарантийные обязательства оформляются в виде паспорта (Приложение № 4 к Договору), в составе Акта приёмочной комиссии (форма КС-14, утвержденная Постановлением Госкомстата России от 30.10.97 № 71а).

8.3. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, то Субподрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные в установленном порядке сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Субподрядчик обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Генподрядчика.

8.4. При отказе Субподрядчика от составления или согласования акта обнаруженных дефектов Генподрядчик составляет односторонний акт, с привлечением эксперта или экспертной организации, все расходы по которым при установлении вины Субподрядчика, предъявляются ему в полном объеме.

8.5. Генподрядчик вправе самостоятельно либо с привлечение третьих лиц устранить дефекты (недостатки Объекта) за свой счет, с последующим возмещением своих расходов на устранение дефектов (недостатков Объекта) Субподрядчиком. Субподрядчик возмещает расходы Генподрядчика на устранение дефектов (недостатков

Объекта) в течение 10 дней со дня получения соответствующего уведомления Генподрядчика.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Субподрядчик несёт ответственность, в том числе имущественную, за реализацию в натуре проектных решений, за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим Договором, неисполнение предписаний Генподрядчика.

9.3. Субподрядчик несет имущественную, административную и иную ответственность перед третьими лицами за последствия дорожно-транспортных происшествий, произошедших вследствие неудовлетворительных дорожных условий на Объекте, нарушение требований нормативно-технических документов, указанных в Перечне нормативно-технических документов (за исключением ДТП, произошедших вследствие обстоятельств непреодолимой силы), в том числе из-за возникших дефектов по вине Субподрядчика в период гарантийной эксплуатации.

9.4. Генподрядчик не несёт ответственности за просрочку исполнения обязательств об оплате, обусловленную процессом выделения объемов финансирования в следующих после планируемого в соответствии с условиями Договора годах, по причине просрочки исполнения обязательств Субподрядчиком.

9.5. В случае просрочки исполнения Субподрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательств, Генподрядчик направляет Субподрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Субподрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Размер пени составляет не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим Договором и фактически исполненных Субподрядчиком, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Договора;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Субподрядчиком обязательства по настоящему Договору, определяемая на основании документа о приемке результатов выполнения работ, в том числе отдельных этапов исполнения настоящего Договора;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{цб} \times ДП,$$

С_{цб} - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учётом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по настоящему Договору (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Субподрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором в следующих размерах:

а) 10 процентов цены Договора в случае, если цена Договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Договора в случае, если цена Договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

в) 1 процент цены Договора в случае, если цена Договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

г) 0,5 процента цены Договора в случае, если цена Договора превышает 100 млн. рублей.

Размер штрафа, определенный в соответствии с настоящим пунктом в денежном выражении.

9.6. Уплата стороной неустойки (штрафа, пеней), а также возмещение убытков не освобождает её от исполнения обязательств по Договору.

9.7. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пени), если будет доказано что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором произошло по вине другой стороны или вследствие непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожаров и т.д.), действий объективных внешних факторов (военных действий, актов органов государственной власти и управления и т.п.), подтвержденных в установленном законодательством порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по Договору, которые возникли после заключения Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение сторонами своих обязательств, а также которые стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

9.8. Документами, подтверждающими факты нарушений и неисполнения обязательств, могут являться двусторонний акт Генподрядчика и Субподрядчика, либо односторонний акт Генподрядчика при отсутствии представителя Субподрядчика, извещённого заблаговременно о дне осмотра Объекта, предписания Генподрядчика и иные предписания контрольно-надзорных органов.

По соглашению сторон, указанное правило о юридической силе, составленных в одностороннем порядке актов, фиксирующих выявленные дефекты, имеет силу соглашения сторон о признании сторонами обстоятельств в порядке части 2 статьи 70 АПК РФ.

9.9. Сумма неустойки (штрафа, пени) на основании статей 308 и 313 Гражданского кодекса РФ и статьи 160.1 Бюджетного кодекса РФ может быть удержана Генподрядчиком из очередных платежей Субподрядчику. В этом случае при осуществлении в соответствии с разделом 9 Договора уполномоченным представителем Генподрядчика приемки выполненных Субподрядчиком работ стороны осуществляют расчет неустойки (штрафа, пени), подлежащей оплате Субподрядчиком в связи с

неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Субподрядчиком своих Договорных обязательств. В случае согласия Субподрядчика с суммой начисленной неустойки, основанием для ее начисления и уменьшения Генподрядчиком суммы текущего платежа на сумму начисленной неустойки, в акте выполненных работ дополнительно указываются: сумма неустойки, основание ее начисления и итоговая сумма очередного платежа, учитывающая уменьшение текущего платежа на начисленную сумму неустойки. Подписание Субподрядчиком указанного акта выполненных работ подтверждает согласие Субподрядчика с основанием и суммой начисленной неустойки, а также с правом Генподрядчика на уменьшение суммы очередного платежа на сумму начисленной неустойки (штрафа, пени) и перечислением Генподрядчиком начисленной суммы неустойки (штрафа, пени) в доход федерального бюджета.

В случае несогласия Субподрядчика с предъявленной суммой неустойки акт выполненных работ подписывается сторонами без указания на удержание неустойки и без уменьшения суммы платежа на сумму неустойки, а неустойка взыскивается Генподрядчиком в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9.10. Применение предусмотренных настоящим Договором санкций не лишает стороны права требования на возмещение в полном объеме убытков, возникших в результате не исполнения (не надлежащего исполнения) другой стороной своих обязательств.

Кроме санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору сторона возмещает другой стороне все вызванные по настоящему Договору непокрытые неустойками убытки.

9.11. При причинении вреда и ущерба третьим лицам в случае нарушения Субподрядчиком условий настоящего Договора и нормативно-правовых документов, указанных в приложении к настоящему Договору, последний возмещает в полном объеме причиненный третьим лицам ущерб и убытки.

9.12. Не подлежит оплате работа по устранению ошибок и дефектов, допущенных Субподрядчиком.

9.13. В случае, если Генподрядчик будет подвергнут административному наказанию вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения порученных Субподрядчику работ по настоящему Договору, в том числе по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения требований нормативно-технических документов, требования которых Субподрядчик обязан соблюдать в ходе реализации настоящего Договора, Субподрядчик обязуется в полном объеме возместить Генподрядчику убытки, возникшие вследствие назначения соответствующего вида и размера административного наказания.

10. МАТЕРИАЛЫ, ОБОРУДОВАНИЕ И ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

10.1. Субподрядчик принимает на себя обязательство обеспечить капитальный ремонт Объекта строительными материалами, изделиями и конструкциями, инженерным (технологическим) оборудованием в соответствии с Проектом и Перечнем нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ (Приложение № 6 к Договору).

10.2. Все поставляемые для капитального ремонта материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, результаты испытаний, удостоверяющие их качество, пройти входной лабораторный контроль. Копии этих сертификатов, технических паспортов и результатов испытаний должны быть предоставлены Генподрядчику за 30 дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования, должны иметь государственные лицензии по осуществлению деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов,

выданных уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

10.3. Субподрядчик обязан за свои средства с использованием лаборатории в ходе приемки поступающих на Объект материалов, конструкций и изделий, а также выполненных строительных работ, обеспечить предусмотренные Проектом испытания и измерения и представить результаты этих испытаний Генподрядчику до приемки им выполненных работ.

10.4. Генподрядчик, представители Генподрядчика вправе давать Субподрядчику письменное предписание:

а) об удалении со строительной площадки в установленные сроки материалов, конструкций, изделий и оборудования, не соответствующих требованиям Проекта и условиям Договора;

б) о замене их на новые материалы, конструкции, изделия и оборудование, удовлетворяющее требованиям Договора.

10.5. Генподрядчик, представители Генподрядчика вправе давать предписание о приостановлении Субподрядчиком работ до установленного им срока, в порядке, предусмотренном в п.2.4 Договора, в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ может угрожать безопасности возводимого сооружения, либо при выполнении работ не соблюдаются требования экологической безопасности, безопасности дорожного движения и других норм, обеспечивающих безопасность строящихся сооружений и находящихся вблизи его объектов в соответствии с Перечнем нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ (Приложение № 6 к Договору);

б) дальнейшее выполнение работ может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности сооружения из-за применения некачественных материалов, конструкций и оборудования.

Все издержки, вызванные приостановлением работ по указанным выше причинам, несет Субподрядчик, при этом сроки приостановления работ в этом случае не могут служить основанием для продления срока завершения работ по Договору.

10.6. В случае если произведенные по инициативе Генподрядчика испытания и измерения выявили нарушения, допущенные Субподрядчиком при исполнении Договора, Генподрядчик вправе взыскать с него понесенные расходы на выполнение этих испытаний и измерений, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

11. СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА

11.1. Не позднее, чем за три дня до начала работ Генподрядчик передает Субподрядчику по акту знаки закрепления геодезической основы строительной площадки (полосы отвода) Объекта.

11.2. Субподрядчик самостоятельно за свой счет выполняет геодезическую разбивку осей и других элементов строящихся сооружений, производит их закрепление на местности и обеспечивает их сохранность, проводит геодезический контроль геометрических параметров ремонтируемого сооружения.

11.3. Субподрядчик должен содержать за свой счет освещение, охрану, ограждения, временные и инженерные коммуникации, связанные с капитальным ремонтом Объекта, обеспечивать установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с существующими транспортными коммуникациям, не допускать за исключением согласованных случаев перерывов движения по ним, производить уборку строительной площадки и прилегающей к ней территории.

11.4. Субподрядчик должен в соответствии с Проектом обеспечить подключение строительной площадки к необходимым инженерным коммуникациям и выполнить переустройство коммуникаций, подпадающих в зону капитального ремонта Объекта.

11.5. На весь период капитального ремонта до подписания актов выполненных работ Субподрядчик несет ответственность за сохранность строящегося сооружения или его частей и обеспечивает его содержание.

В случае нанесения ущерба сооружению в период капитального ремонта Субподрядчик обязан произвести его ремонт за свой счет.

11.6. До завершения капитального ремонта Субподрядчик несет ответственность за обеспечение безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности на строительной площадке в соответствии с Перечнем нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ (Приложение № 6 к Договору).

11.7. Субподрядчик в соответствии с Проектом и рабочей документацией должен обустроить и содержать временные подъездные дороги, а также применять меры по обеспечению сохранности используемых им дорог, принадлежащих третьим лицам.

11.8. Субподрядчик обязуется в 30-дневный срок до подписания акта приемки Объекта в эксплуатацию вывезти за пределы строительной площадки, принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, временные сооружения и другое имущество, а также очистить Объект от строительного мусора и провести рекультивацию временно занимаемых земель в соответствии с Проектом.

12. СКРЫТЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ЭТАПЫ

12.1. Скрытые строительные работы (Технологические Этапы) в соответствии с Проектом и Календарным графиком производства подрядных работ (Приложение № 1 к Договору), должны приниматься представителем Генподрядчика в соответствии с требованиями СНиП 3.06.03-85, ВСН 19-89 и Договора. Субподрядчик приступает к выполнению последующих работ (Технологических Этапов) только после приемки (освидетельствования) скрытых работ (Технологических Этапов) и составления актов (Приложение № 8 к Договору). Субподрядчик в письменном виде не менее чем за сутки до проведения промежуточной приемки выполненных скрытых работ (Технологических Этапов), уведомляет Генподрядчика о необходимости проведения приемки.

12.2. В случае если Генподрядчиком, представителем Генподрядчика, инженерной организацией внесены в журнал производства работ замечания по выполненным скрытым работам (Технологическим Этапам), то выполнение последующих работ на этом участке Субподрядчиком без письменного разрешения Генподрядчика не допускается.

Если скрытые работы (Технологические Этапы) выполнены без подтверждения представителя Генподрядчика (представитель Генподрядчика не был информирован об этом или информирован с опозданием), то Субподрядчик за свой счет обязуется открыть доступ к любой части скрытых работ (Технологических Этапов), не прошедших приемку представителем Генподрядчика, согласно его указанию.

12.3. Приемку скрытых работ (Технологических Этапов) после проверки правильности их выполнения в натуре и ознакомления с исполнительной производственно-технической документацией следует оформлять соответственно актом по форме (Приложение № 8 к Договору).

12.4. К каждому акту приемки скрытых работ и/или Технологических Этапов (Приложение № 8 к Договору) обязательно должны прилагаться ведомости контрольных измерений, исполнительная съемка, результаты лабораторных испытаний применяемых материалов, паспорта на материалы.

12.5. Акты приемки скрытых работ (Технологических Этапов) составляются в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон.

12.6. Каждому акту приемки скрытых (Технологических Этапов) работ присваивается номер, акт регистрируется в журнале учета выполнения работ при

строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

13. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ

13.1. До передачи Объекта Генподрядчику риск случайной гибели или повреждения результата выполненных работ несёт Субподрядчик.

13.2. Риск случайной гибели или повреждения материалов, оборудования или иного, используемого для исполнения Договора имущества, переданного Генподрядчиком Субподрядчику, несёт Субподрядчик.

14. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

14.1. Любая из сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение/ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны Договора отнесли следующие обстоятельства: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, оползень, ураган и т.п.); эпидемии; блокада; пожары, техногенные катастрофы, произошедшие не по вине сторон; нормативные и ненормативные акты органов государственной власти, в том числе контрольно-надзорных, а также их действия или бездействие, препятствующие выполнению сторонами условий Договора; забастовки, организованные в установленном законом порядке; восстание; гражданские беспорядки; военные действия любого характера, террористические акты и другие обстоятельства, которые выходят за рамки разумного контроля сторон и делают невозможным надлежащее исполнение обязательств по Договору.

При этом по взаимному согласию стороны установили, что изменение (сокращение) лимитов капитальных вложений (лимитов бюджетных обязательств) либо несвоевременное их доведение до Генподрядчика являются обстоятельствами непреодолимой силы, безусловно подтверждающими отсутствие вины Генподрядчика в части обязательств по оплате стоимости работ в установленном настоящим Договором порядке и сроки, а также исполнения других денежных обязательств по Договору, что освобождает его от предусмотренной настоящим Договором ответственности.

14.2. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 17.1 настоящего Договора, заинтересованная сторона должна без промедления, но не позднее двух дней с даты их наступления известить о них в письменном виде другую сторону. К извещению, содержащему данные о характере возникших обстоятельств должны быть приложены письменные официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения заинтересованной стороной своих обязательств по Договору.

14.3. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой/уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

14.4. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в пункте 17.2 настоящего Договора, то она не вправе ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание для освобождения ее от ответственности за нарушение Договорных обязательств и обязана возместить другой стороне понесенные этой стороной убытки.

14.5. Если обстоятельство непреодолимой силы непосредственно повлияло на исполнение стороной обязательств в срок, установленный настоящим Договором, срок

исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени действия соответствующего обстоятельства, но не более чем на 2 месяца.

14.6. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы Объекту капитального ремонта был нанесен значительный, по мнению одной из сторон, ущерб, или обстоятельства непреодолимой силы, перечисленные в пункте 17.1 настоящего Договора и их последствия продолжают действовать более 2 месяцев, то стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения выполнения работ по Договору и принять дополнительное соглашение с указанием порядка ведения работ, в том числе изменения сроков завершения отдельных видов работ без изменения даты окончания работ, которое с момента его подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.

15. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

15.1. Изменение существенных условий Договора при его исполнении допускается по соглашению сторон в следующих случаях:

1) при снижении цены Договора без изменения предусмотренных Договором количества товара, объёма работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Договора;

2) если по предложению Генподрядчика увеличиваются предусмотренные Договором количество товара, объём работы или услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Договором количество поставляемого товара, объём выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При уменьшении предусмотренных Договором количества товара, объёма работы или услуги стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного Договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены Договора на предусмотренное в Договоре количество такого товара;

3) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

15.2. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством РФ.

15.3. Генподрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора или обратиться в суд с требованием о расторжении Договора в следующих случаях:

15.3.1. При нарушении существенных условий Договора Субподрядчиком;

15.3.2. Задержка Субподрядчиком начала выполнения работ более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Генподрядчика;

15.3.3. Задержка Субподрядчиком окончания выполнения работ более чем на 5 (пять) рабочих дней по причинам, не зависящим от Генподрядчика;

15.3.4. Нарушение Субподрядчиком сроков (два и более раз) выполнения отдельных видов работ с нарушением Календарного графика работ (Приложение № 1 к Договору) более чем на 5 (пять) календарных дней;

15.3.5. Нарушение Субподрядчиком обязательств, определённых настоящим Договором, более 3 (трёх) раз;

15.3.6. Нарушение Субподрядчиком требований проектно-сметной документации и нормативных документов в соответствии с Перечнем нормативно-технических документов (СНиП 3.06.03-85 и другой нормативной документации) или иных существенных условий настоящего Договора, приведших к невозможности исполнения работ в соответствии с проектно-сметной документацией и ведущих к снижению надежности и безопасности эксплуатации Объекта.

При этом соответствующими документами могут являться:

двусторонний акт Генподрядчика и Субподрядчика о выявленных нарушениях по качеству работ; или 2 и более предписания Генподрядчика и/или представителей Генподрядчика и/или организации, привлечённой по договору, выданные в порядке, предусмотренном настоящим Договором; или предписание контрольно-надзорных органов в области строительства;

акт, составленный Генподрядчиком в одностороннем порядке в случае неявки представителя Субподрядчика, извещённого надлежащим образом.

По соглашению сторон, указанное правило о юридической силе, составленных в одностороннем порядке актов, фиксирующих выявленные дефекты, имеет силу соглашения сторон о признании сторонами обстоятельств в порядке части 2 статьи 70 АПК РФ.

15.3.7. Наличие даже единичного факта перерыва в движении автотранспорта по Объекту вследствие неудовлетворительных дорожных условий по вине Субподрядчика и (или) не ликвидации ограничений в движении;

15.3.8. В случае нарушения требований к качеству выполняемых работ, в том числе обнаружения неустраняемых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков;

15.3.9. Установления факта проведения ликвидации Субподрядчика - юридического лица или наличия решения Арбитражного суда о признании Субподрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства;

15.3.10. Установления факта приостановления деятельности Субподрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

15.3.11. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

15.4. Нарушения, перечисленные в п.15.3 настоящего Договора, признаются существенным нарушением Договора.

15.5. Генподрядчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора вправе провести экспертизу выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Генподрядчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Договора может быть принято Генподрядчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Договора, послужившие основанием для одностороннего отказа Генподрядчика от исполнения Договора.

15.6. Решение Генподрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Генподрядчиком Субподрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

15.7. Генподрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Субподрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Генподрядчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с п.15.5 Договора. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Субподрядчиком условий Договора, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Генподрядчика от исполнения Договора.

15.8. При расторжении настоящего Договора Генподрядчик оплачивает Субподрядчику только работы, выполненные и принятые Генподрядчиком до расторжения настоящего Договора, либо до приостановления работ на Объекте в силу закона.

15.9. Расторжение Договора не освобождает стороны от удовлетворения взаимных претензий, наступивших до момента его расторжения.

16. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

16.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения, подписанного сторонами, а в случае, предусмотренном пунктом 16.9 настоящего Договора – после получения другой стороной уведомления.

16.2. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут (по возможности) разрешаться сторонами путем переговоров. Споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору или в связи с его нарушением и/или расторжением, по которым стороны не достигли взаимоприемлемых компромиссов, окончательно решаются в установленном законодательством Российской Федерации порядке в Арбитражном суде Республики Марий Эл.

16.3. Применяемое материальное право - законодательство Российской Федерации.

16.4. Ни одна из сторон не вправе передавать третьей стороне обязательства по настоящему Договору без предварительного взаимного письменного согласования с другой стороной, а также совершать действия, наносящие ущерб деловой репутации участников настоящего Договора.

16.5. При решении вопросов, не оговоренных в настоящем Договоре, стороны обязаны руководствоваться Конституцией Российской Федерации, иными законодательными и нормативными правовыми актами, а также приказами и распоряжениями Федерального дорожного агентства, Минтранса России.

Расторжение или истечение срока действия Договора не освобождает стороны от удовлетворения взаимных претензий, наступивших до момента его расторжения или истечения срока действия.

16.6. Субподрядчик не имеет права без согласования с Генподрядчиком использовать придорожные полосы и полосы отвода автомобильных дорог общего пользования федерального значения, находящихся в оперативном управлении Заказчика, в рекламных или иных коммерческих целях.

16.7. Все ископаемые предметы и иные находки, представляющие геологический или археологический интерес, которые будут найдены на ремонтной площадке, не являются собственностью Субподрядчика. Субподрядчик в течение 2 (двух) дней обязан известить Генподрядчика о находке.

16.8. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

16.9. В случае изменения у какой-либо из сторон наименования организации, организационно-правовой формы, местонахождения, реквизитов сторон, в том числе номера телефона и банковских реквизитов, смены руководителя она обязана в течение 3 (трёх) рабочих дней со дня возникновения изменений уведомить другую сторону в письменном виде.

16.10. Все уведомления сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты, датой получения уведомления признается дата получения отправляющей стороной подтверждения о вручении второй стороне указанного уведомления либо дата получения стороной информации об отсутствии адресата по его

адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанного подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцать) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными стороной в день их отправки.

16.11. Все изменения и/или дополнения к тексту настоящего Договора должны быть оформлены в письменном виде как дополнительное соглашение между сторонами (за исключением случаев, указанных в п.19.9 настоящего Договора), которое с даты его подписания полномочными представителями сторон становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

16.12. В случае невозможности исполнить обязательства, выполнение которых в соответствии с настоящим Договором предусмотрено за определённый период до начала работ по причине того, что данный период больше срока между датой заключения Договора и установленной Договором даты начала работ, то эти обязательства должны быть исполнены до даты начала работ.

17. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

17.1. Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

17.2. Договор действует до исполнения сторонами своих обязательств по Договору в полном объеме.

18. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

Приложения к настоящему Договору, а также стороны, их оформляющие, указаны в Таблице 1 (см. ниже).

Таблица 1

№	Наименование документа	Исполнитель
1.	Календарный график производства подрядных работ	Генподрядчик, Субподрядчик
2.	Акт передачи проектной документации (форма)	Генподрядчик
3.	Примерный перечень исполнительной производственно-технической документации, передаваемой до начала приёмки объекта в эксплуатацию	Субподрядчик
4.	Гарантийный паспорт (проект)	Генподрядчик
5.	Перечень нормативно-технических документов, обязательных при выполнении дорожных работ	Генподрядчик
6.	Рекомендованный перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением акта промежуточной приемки ответственных конструкций	Генподрядчик
7.	Формы Актов приёмки скрытых работ (Технологических Этапов)	Субподрядчик
8.	Перечень документов, необходимых для сдачи объекта в эксплуатацию	Генподрядчик
9.	Ведомость объемов и стоимости работ	Генподрядчик

№	Наименование документа	Исполнитель
10.	Отчёт по освоению инноваций (форма)	Субподрядчик
11.	Перечень внештатных ситуаций	Генподрядчик
12.	Месячно-суточный график выполнения работ (примерная форма)	Субподрядчик
13.	Журнал учета выполненных работ (форма КС-6а)	Субподрядчик
14.	График поставки материалов и оборудования Субподрядчиком (типовая форма)	Субподрядчик
15.	Отчет о ходе поставки материалов и оборудования Субподрядчиком (типовая форма)	Субподрядчик

19. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ГЕНПОДРЯДЧИК

ОАО «Марий Эл Дорстрой»

424036, г. Йошкар-Ола,

ул. Орая, 51а

р/с 40702810537180107881

в Отделении № 8614 Сбербанка России

к/с 30101810300000000630

БИК 048860727

Генеральный директор

 А.А. Карташов



СУБПОДРЯДЧИК

ОАО «Каздорстрой»

420094, г. Казань, ул. Короленко, д.89

р/с 40702810900020005043 в

ОАО «Ак БАРС Банк» г. Казань

к/с 30101810000000000805

БИК 049205805

ИНН 1657006770/КПП 165701001

Генеральный директор

 В.П. Тимашов



